



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ԱԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Ակունք համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Ակունք, Կենտրոնական խճուղի 72, akunq.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2022թվականի N 14

**ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ, 67-րդ, 71-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, համայնքի հողերի օգտագործման սխեմային համապատասխան, համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Ակունք համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը օտարել.
 - 1) աճուրդ-վաճառքի միջոցով և հաստատել մեկնարկային գներ՝ համաձայն հավելված 1-ի,
 - 2) հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի օտարումը փոխանակման միջոցով՝ համաձայն հավելված 2-ի,
 - 3) ուղղակի վաճառքի միջոցով, ընդլայնման նպատակով և հաստատել ուղղակի վաճառքի գին համաձայն հավելված 3-ի
2. Ակունք համայնքի սեփականություն ճանաչված գույքը օտարել ինքնակամ շինությունը կառուցողին ուղղակի վաճառքով և հաստատել ուղղակի վաճառքի գին համաձայն հավելված 4-ի:

Համայնքի ավագանու անդամներ

Կողմ -6

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՎԱԳՅԱՆ ԱՎԱԳ 

ՀԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ 

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՂՎԱՆ 

ՄԵԽԱԿՅԱՆ ՄԵԽԱԿ 

ՄԿՐՏՉՅԱՆ ԳՐԻԿ 

ՄԻՄՈՆՅԱՆ ԱՐՄԵՆ 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հ. ՌՈՒԲԵՆՅԱՆ





28.02.2022թ. թիվ 14 որոշման

Աղյուսակ

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի անօդոր-վածաորի միջոցով օտարելու

Լոտ	Անկանոնը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	/ հա / Մակերեսը	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Կադաստրային աստիճան /կամ/	Գնահատման կարգ	/Դրամ / Մեկնարկային գին	Սահմանափակումներ
1	Հողամաս	Ակունք համայնք	07-028-0114-ից	2.93083	Գյուղատնտեսական		Արոտավայր			1 090 000	Չկան
2	Հողամաս	Ակունք համայնք	07-028-0114-ից	3.37915	Գյուղատնտեսական		Արոտավայր			1 251 000	Չկան
3	Հողամաս	Ակունք համայնք	07-028-0114-ից	4.50045	Գյուղատնտեսական		Արոտավայր			1 666 000	Չկան
4	Հողամաս	Ակունք համայնք	07-038-0121-0064	6.89988	Գյուղատնտեսական		Վարելահող			11 010 000	Չկան
5	Հողամաս	Ակունք համայնք	07-038-0121-0083	3.6575	Գյուղատնտեսական		Վարելահող			5 840 000	Չկան
6	Հողամաս	Ակունք համայնք	07-049-0224-ից	0.54370	Գյուղատնտեսական		Վարելահող, Այլ հողատեսք			834 000	Չկան

Ձ

7	Հողամաս	Ակրոնք համայնք	07-049-0214-0001-ից	1.45	Գյուղատնտեսական		Այլ հողատեսք			300 000	Չկան
8	Հողամաս	Ակրոնք համայնք	07-049-0215-0041-ից	1.2	Գյուղատնտեսական		Այլ հողատեսք			250 000	Չկան



Հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքի օտարումը փոխանակման միջոցով

Լրտ	Սեփականի	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	Սեփականության Ձև	/ հա / Մակերեսը	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Կադաստրային արժեքը /կամ/	Գնահատման կարգ	Սահմանափակումներ
1	Հողամաս	Սկյուռ համայնք, գ. Նոր գյուղ	07-049-0228-0038-ից	Քաղաքացու	0.03278	Բնակավայրերի		Բնակելի կառուցապատման			Չկան
2	Հողամաս	Սկյուռ համայնք, գ. Նոր գյուղ	07-049-0228-ից	Համայնքային	0.03278	Բնակավայրերի		Բնակելի կառուցապատման			Չկան



28.02.2022 թ. թիվ 14 որոշման
Համայնքի ավագանու
Հավելված 2

Համայնքային սեփականություն ճանաչված անշարժ գույքի օտարումը ուղղակի վաճառքով ընդլայնման նպատակով

1	Հողամաս	Սկոնք համայնք	07-009-0008-ից	0.00191	Բնակավայրերի	Հողատեսքը	Բնակելի Կառուցապատում	Կադաստրային աարժեքը /դրամ/	Գնահատման կարգ	56 000	/Դրամ / Մեկնարկային գին	Սահմանափակու մըն
	Լոտ	Անվանումը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	/ հա / Մակերեսը	Նպատակային նշանակությունը						



Հավելված 3
Համայնքի ակագանու
թիվ 14 որոշման



Ընդամենը հողամաս 0.00191 քմ
Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման



Հավելված 4
 Համայնքի ավագանու
 28.02.2022թ. թիվ 14 որոշման



Համայնքային սեփականություն ճանաչված անշարժ գույքի օտարումը ինքնական շինությունը կառուցողին ուղղակի վաճառքով

Լոտ	Սեփականիչը	Գտնվելու վայրը	Ծածկագիրը	/ հա / Մակերեսը	Նպատակային նշանակությունը	Հողատեսքը	Գործառնական նշանակությունը	Կադաստրային արժեքը /կ/րամ/	Գնահատման կարգ	/Դրամ / Վաճառքի գին	Սահմանափակումներ
1	Հողամաս Շենք-շինություն	Ակունք համայնք	07-027-0009-ից	0.01095	Բնակավայրերի		Հասարակական կառուցվածքատար	391 115		391 115	Չկան
2	Հողամաս Շենք-շինություն	Ակունք համայնք	07-027-0018-ից	0.00733	Բնակավայրերի		Հասարակական կառուցվածքատար	250 496		250 496	Չկան
3	Հողամաս Շենք-շինություն	Ակունք համայնք	07-038-0022-ից	0.0100	Արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների		Գյուղատնտեսական	281 622		281 622	Չկան